

# 中國建經全案管理成果 奪得國家卓越建設獎肯定

2020-08-07 14:14 經濟日報 記者康堃皇

<https://money.udn.com/money/story/5635/4763408>

賴清德副總統日前出席「2020 國家卓越建設獎頒獎典禮」表示，「國家卓越建設獎」15 年來由「中華民國不動產協進會」秉持最高規格標準辦理，可說是建設領域的奧斯卡獎，能夠得獎是最高的榮耀。

中國建築經理公司長年耕耘都更事業成果豐碩，榮獲「2020 國家卓越建設獎」都市更新類最高等級卓越獎肯定，也是唯一獲此殊榮之建築經理公司。



中國建經鄭重董事長自行政院李秘書長手中接過卓越獎



中國建築經理股份有限公司

地址：臺北市光復南路35號11樓之1 電話：(02)27425777

蔡英文總統於 7 月 30 在總統府接見「2020 國家卓越建設獎」暨「全球卓越建設獎」全體得獎代表時，於致詞中指出，都更、危老、社會住宅都是政府施政的重點項目，同時感謝主辦單位不動產協進會將都市更新納入評審獎項中，更期許所有獲獎者未來也能與政府共同努力，一起繼續打拚，讓臺灣的居住環境能夠越來越好。



2020 國家卓越建設獎全體評審團及得主代表，獲蔡英文總統接見  
(二排左一為中國建經鄭重董事長)

其中由土銀及兆豐二大官股銀行投資成立的中國建築經理公司，作為首家建築經理公司及業界領頭羊，自成立 35 年來，除了在近千件建築案件中因善盡工程查核及財務稽核角色廣獲業界肯定外，自 20 年前 921 災後重建開始，即配合政府政策主動協助社區進行都更自力改建的全案專案管理工作，讓**超過 50 個參與都更改建的社區，總戶數逾 3,700**

戶開心滿意的搬回新家。而本次獲獎更代表著該公司長年來堅持做對的事的堅持，獲得了政府及民間的肯定。

中國建經鄭重董事長於獲獎後表示，101 年 5 月交屋的納美社區(原修德國宅)，基地面積逾 2,300 坪計 370 戶，迄今仍是台北市最大的海砂屋都市更新改建案，是本公司最具指標性案件。

而目前公司持續戮力協助的地主自力更新案除新板特區近 2,000 坪的基地已完成整合即將送件外，同時協助金控法人各個總部或分行的都更改建案，今年度也有三件將核定公告。另外針對目前最夯的危老改建政策，中國建經也協助整合了五個以上的社區即將於今年陸續開工或送件。至於很多人關心建經公司在都市更新及危老案中的角色，鄭董事長表示，中國建經針對有需求的住戶提供客製化的一條龍服務，提供從最初期的專業規劃建議，媒合及建構建築師、估價師等專業團隊，到資金籌措以及後續的工程監造及銷售與客服等完整服務。

針對這次的獲獎，除了感謝 2020 國家卓越建設獎所有評審的認同與肯定，讓我們獲得都市更新類最高等級卓越獎之殊榮外，一定會將這份榮耀化為督促全體同仁繼續向前的動力，中國建經更希望能為台灣社會的空間改造，以及創造更為公平透明的都市更新整合推動機制，更盡一份心力。

