

台塑總部自辦都更 北市府 7 月通案討論

發稿時間：2016/07/05 13:54 最新更新：2016/07/05 13:54

(中央社記者顧荃台北 5 日電) 媒體報導，台塑總部欲自辦都更，但遭北市府擱置。台北市都市更新處今天表示，產權單一的都更案是否有公益性，預計 7 月中旬進行通案討論。

媒體報導，號稱全台最大自辦都更案的「台塑總部都更案」，2014 年拍板，去年 9 將計劃送至北市府都更處審查。原預計今年 5 月取得核准通知，但目前仍未收到市府回覆。

都更處總工程司張立立上午受訪時表示，都更地區通常因為產權複雜，因此提供都市更新容積獎勵，鼓勵產權整合、加速都更，但產權單純或單一企業體，則沒有產權問題。

張立立說，對於這個問題曾發函問過內政部，內政部函示，都更案在都更審議時應提出對地區環境的改善、公益設施的貢獻度等。將以通案原則處理，預計 7 月中旬提到都市更新審議委員會審議。1050705