

# 新北市都更推動協會 成軍

2016/08/22 09:44:05 經濟日報 台北訊

<http://house.udn.com/house/story/5886/1910056>

新北市政府為協助老舊社區辦理都市更新，率全國之先設立「都市更新推動師」制度，俗稱都更家教，8月6日舉辦「新北市都市更新推動協會」成立大會。

新北市政府推動「都市更新推動師」制度的目的，在協助建商無整合意願，或不想依靠建商重建的老舊社區，辦理都市更新宣導、教育、諮詢、輔導、整合等事務，以克服都更繁瑣法令、程序及整合障礙，再搭配市政府經費補助等相關措施，推動自力更新重建或建物整建維護等更新事業，全面加速新北市都市更新。此制度自103年起推行至今，累計已培育215位都更種子。

新北市都市更新推動協會表示，都市更新是百年大計，尤其年初台南地震，震出民眾長期關心的建築安全問題，新北市30年以上老舊房屋高達59萬戶，防災型都更的推動更刻不容緩，未來無論公辦、民辦，或是由民間和政府共同推動，民間力量不可忽視。

2年多來，在都更家教的努力下，已有 36 處社區輔導備查，其中 1 處位於新北市新店區安和段 2 筆土地已成功成立更新會，並已擬定都市更新事業計畫向市府申請審議。此外，配合民眾申請市政府老屋健檢，也接洽 43 處社區協助辦理重建或結構補強之更新整合，逐步展現新北市自力更新的成果。

協會表示，成立後將結合不同專業領域都更家教或有志都更服務人士熱誠，更有系統、深入協助新北市民眾辦理自力更新。(李炎奇)