

北門郵局 將公辦都更變身中華郵政塔

UDN 影音 楊文琪 / 報導

<https://video.udn.com/news/548144>

已有 86 年歷史的台北北門郵局將大變身，規劃以公辦都更的方式，將郵局後方 4,000 多坪的空地，改建為兩棟新型的綜合性商務辦公大樓，郵局古蹟則改為郵政博物館，此案已展開規劃作業，預估投資額高達 270 億元，為中華郵政公司有史以來最大的都更案，中華郵政希望取名為「中華郵政塔」(CHP Tower)。

中華郵政公司董事長翁文祺 24 日宣佈，1930 年興建的三級古蹟北門郵局，後方空地將與台北市共同合作打造台北西區門戶，決定以公辦都更方式開發，打造兩棟分別為 50 層和 30 層的小雙子星大樓，將引進觀光飯店、文創商場、大學、商辦，在台北車站雙子星大樓出現前，將翻轉台北西區意象，成為當地新地標。

翁文祺表示，他於 2013 年赴日拜會日本郵政總局長，當時日本郵政位在東京車站旁邊的 JP Tower「日本郵政之塔」讓他驚艷不已，該建築保留了東京中央郵政總局，後方空地打造商業與購物中心的 58 樓高複合式地標建築，當時很羨慕，兩年後我們也規劃了「CHP Tower」(中華郵政塔)，預估可能三至五年後就可以看到。

據中華郵政公司規劃，台北北門郵局公辦都市更新案基地有 4,000 多坪，開發兩棟大樓約有 6 萬 8000 餘坪的樓地板面積，改建經費約需 270 億元，屆時將打造兩棟大樓，因該基地有部分產權屬交通大學，所以興建後 30 層樓的大樓低樓層為交通大學教學樓，高樓層則為觀光飯店，另一棟 50 層樓高，將打造創業平台和文創商場。