

推廣都更 基隆將成立都更輔導團

<http://news.ltn.com.tw/news/life/breakingnews/1813396>



基隆有九成五都是山坡地，都市再生成效不彰。（記者林欣漢攝）

2016-09-01 21:38

〔記者林欣漢／基隆報導〕基隆市政府都市發展處向內政部營建署申請都市更新基金補助，成立自主都市更新輔導團，培育都更種子並到各社區推廣都更專業知識，獲議會審議通過墊付款，都市更新科長詹富棋今天表示，將馬上展開發包作業。



都發處將成立自主都市更新輔導團，培育都更種子並到各社區推廣都更專業知識。（記者林欣漢攝）

基隆有 9 成 5 都是山坡地，既有建物彼此緊鄰、街道狹小，加上人口長期外流到雙北，城市再生速度很慢，以基隆第一個核准的自組都市更新團體安樂一期國宅社區都更為例，因為住戶整合困難，改建案談了近 20 年仍逾期失效，都更案又走向原點。

詹富棋指出，過去台灣都更案例，主要著重在個別、單點基地的更新，缺乏對都市機能、都市街區整體活化，以及更新過程中，如何平衡街區的在地人文特色，去年起重新檢視基隆定位，應從都市再生的角度，打造創意、文化、宜居的都市環境。

詹富棋表示，過去的都市更新科等都更專責機構，僅多提供行政程序上的協助，礙於財源及人員限制，無法廣納各領域專業人才，透過成立自主都市更新輔導團[•]，強化推展都更業務的執行力。

市議會通過自主都市更新輔導團[•]墊付款預算，詹富棋今天表示，總經費約 150 萬元，市府自籌 1 成 5，將展開發包作業，辦理教育訓練培訓都更種子人員，並透過社區座談會、說明會，推廣都更專業知識。