

周末去哪裡？近 800 人擠爆都更論壇

<http://www.appledaily.com.tw/realtimenews/article/new/20161015/968694/>



約 800 民眾關心都更議題，令主辦單位備感意外。詹宜軒攝 2016 年 10 月 15 日 15:46

關心都市更新者眾，中華都市更新全國總會今日下午主辦「安家固園都更論壇」，會中邀請內政部次長花敬群、台灣科技大學前副校長李咸亨、樂揚建設副總經理鄒雪娥、**中國建築經理副總經理謝慧鶯**、及立法委員姚文智等人擔任與談人，共吸引近千位民眾參與，超乎主辦單位想像。

中華都市更新全國總會理事長吳錦宗表示，今年「龍腦」、「永春案」、「內湖合家歡」等依法拆除「拒遷戶」，提振了自辦及民辦都更的信心，加上政府大力推動社會住宅、公辦都更，讓都更出現新契機，因此本會特別舉辦「2016 安家固園都更論壇」年度盛會，希望藉由此「民、學、官、產」的座談，能讓都市更新腳步全面性加快。

針對老屋健檢，都更總會建議，如果老屋健檢發現問題，政府應搭配獎勵配套措施，如比照海砂屋，有安全問題的老屋若在 5 年期限內，更新重建，可考慮給予 30% 的容積獎勵等，老屋健檢出來的問題，政府就依評估予獎勵，讓真正有居住安全問題的老屋住戶願意都更，以獎勵、溝通的方式，並且妥善使用法律所賦予政府的強制拆除的公權力，多管齊下，將老舊危險住宅進行重建，才是預防天災地變的根本之道，也才是真正保障台灣人民之生命安全。
(詹宜軒 / 台北報導)