

新北危老重建怎麼辦 都更處處長說給您聽

自立晚報

2018年1月9日 上午9:48

(記者黃秀麗新北報導)「擔心房屋老舊又危險嗎?」新北市政府於106年11月16日已開始受理危險及老舊建築物加速重建計畫，並且在12天內核准全台首例危老重建計畫。都市更新處處長也將於今日17:30接受News98台灣全民廣播電台專訪，分享危老重建計畫的相關內容及申請方式，希望能快速讓市民瞭解危老重建內容，協助危險又老舊的房屋加速重建，未來能夠住的安全又安心。

新北市政府延續102年起推動一系列新北防災都更政策和簡易都更作業程序，針對危老重建計畫公告申請注意事項及相關書表文件範本，明確的申辦流程及標準化的書圖範本，讓有需求的民眾得以有所遵循。

新北市政府都市更新處發展科洪宜萍科長表示，目前市府每天接獲大量民眾電話詢問危老重建規定及作業程序，只要符合危老條例第三條適用範圍，例如屬於經結構安全性能評估達危險程度，且屋齡30年以上及不具改善效益或無電梯者等條件之合法房屋，經文化局確認非屬歷史、文化藝術價值建築物，另在完成結構安全性能評估後送市府工務局錄案，取得全體所有權人同意，即可向都更處申請重建計畫審查。重建計畫相關申請資料檢核表及範本格式現已公告在都更處首頁「危老重建計畫」專區下載，如有任何問題亦可電洽都更處詢問，電話(02)29506206。(自立晚報2018/1/9)



中國建築經理股份有限公司

地址：臺北市光復南路35號11樓之1 電話：(02)27602202