

# 熬了 20 年 921 震災大樓中興國宅自辦都更動土

2018-11-12 19:53 聯合報 記者沈婉玉／即時報導

<https://money.udn.com/money/story/5621/3476460>

921 震災大樓「大里中興國宅」終於在 921 地震發生即將屆滿 20 年之際，在台中市政府、土地銀行及相關專業機構的協助下，順利自組都市更新會進行重建，舉行動土典禮。

土銀指出，以更新會模式進行都市更新，需面對複雜的產權問題及個別條件差異度大的住戶。土銀及相關專業團隊深入瞭解居民重建需求，順利整合所有權人的意見，協助提供重建所需各項服務及融資挹注，解決重建技術層面及經費問題，讓中興國宅順利啟動重建之路。

土銀表示，未來興建完工後，居民將擁有安全、舒適的居住環境，實現樂業的生活品質，為地方帶來繁榮，也為城市注入新的生命力，展現大里地區的新風貌。

土銀為不動產專業的國營銀行，以實際行動力挺政府推動都市更新政策，履行企業社會責任，展現土銀對震災案高度的關注與信心。



台中大里中興國宅都市更新案舉行動土典禮。圖／土銀提供

人助自助 鳳凰重生，九二一震災社區 19年後動土重建  
大里中興國宅都市更新案動土典禮

實施者：大里市中興國宅都市更新會 全案管理：中國建築經理股份有限公司 建築設計：洪玫如建築師事務所  
融資銀行：台灣土地銀行大里分行 協力廠商：永達自力更新管理顧問有限公司 巨乘不動產估價師聯合事務所  
宏大不動產估價師聯合事務所 大有國際不動產估價師聯合事務所 張耀宗地政士事務所



土地銀行副總經理徐明正(右三)與大里市中興國宅都市更新會理事長徐玲慧(左三)及中國建經公司董事長鄭重(左二)、總經理邱英輝(左一)合影同慶。圖／土銀提供