

土銀推動危老重建 攜手業者為高雄市容添新妝

2019-01-21 13:15 經濟日報 記者陳美君／即時報導

<https://money.udn.com/money/story/5710/3605698>

國內唯一不動產專業銀行—土地銀行致力推動危老重建案，先前曾與恆宇建設合作全國第一件動土的危老重建案後，再次與該公司攜手協助高雄市民「舊屋變新屋」圓夢計畫。

該重建案位於澄清湖特定區計畫內，屬於灣北自辦市地重劃區，交通發達、週邊生活機能完善，但因面臨房屋老舊、門窗破損，且未有電梯設備，經由重建專業團隊整合地主重建意願，合作完成老屋重建目標。

土地銀行力挺政府政策，與專業團隊齊心協力在全台多個縣市，以實際行動協助透天厝、海砂屋、老舊房屋進行重建，改善住戶居住環境及提升生活品質，為全國老屋有重建需求的案件奠定基石。

為提高老屋參與重建願意，土銀提供完整的危老金融業務服務，協助打造幸福生活的美麗家園。危老建物改建之後，除了改善原有老舊居住環境之外，透過新建築，住戶對新生活的場景期待，更提升人與人之間的互動關係，帶動城市轉變。

土地銀行為政府持股 100%之公股銀行，近年積極轉型，除原有的不動產核心業務外，也擴大辦理企業授信、信用卡、財富管理、電子金融等業務，持續推動「五加二新創重點產業」、「新南向政策」及「都市更新」等融資業務，秉持著「豐厚·和諧·熱誠·創新」的經營理念，力求為客戶提供多元化創新金融服務。





重建前建物照片(土地銀行提供)



重建後建物示意圖(土地銀行提供)